

2022年9月27日

ZEH住宅ローン金利優遇制度の取扱い開始および特典プレゼントキャンペーンの実施について

株式会社福岡銀行（取締役頭取 五島 久）では、SDGsの達成に向けた住宅の省エネ化や脱炭素社会実現の取組みの一環として、環境配慮型住宅（ZEH※1等）への住宅ローン金利優遇制度の取扱いを開始するとともに、特典プレゼントキャンペーンを実施いたします。

本件は、「ZEH基準を満たした住宅」または「LCCM※2住宅に認定された住宅」取得のローンお借入れに対し金利優遇を行うものです。併せて、当該ローンお借入れのお客さまに対し、オンラインストア「エンニチ※3」から選りすぐりの地域産品を集めたWEBカタログギフト（7,000円相当）をキャンペーン特典としてプレゼントいたします。

※1 ZEH（ゼッチ）（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）とは

外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ、大幅な省エネルギーを実現したうえで、再生可能エネルギーを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目指した住宅のことを指します。

※2 LCCM（ライフ・サイクル・カーボン・マイナス）とは

建設時、運用時、廃棄時において出来るだけ省CO₂に取り組み、さらに太陽光発電などを利用した再生可能エネルギーの創出により、住宅建設時のCO₂排出量も含めライフサイクルを通じてのCO₂の収支をマイナスにする住宅のことを指します。

※3 エンニチとは

株式会社福岡ファイナンシャルグループ連結子会社のiBankマーケティング株式会社（以下、「iBank社」）が運営する地域に特化したインターネット・ショッピングモールです。

福岡銀行では、今後もブランドスローガンである『あなたのいちばんに。』を実践し、お客様のニーズにお応えした商品・サービスの提供に努めてまいります。

記

1. 概要

金利優遇制度について

項目	内容
対象	以下、①②を全て満たすお客さま ① 「ZEH基準を満たした住宅」または「LCCM住宅に認定された住宅」を、当行住宅ローンのみを利用して建築・購入・リフォームされる方 ② 当行に給与振込または年金振込をご指定いただける方、もしくはふくぎんマイレージサービス「mybank+」が三ツ星以上の方
取扱い開始日	・ 2022年10月3日（月）正式申込受付分から
金利優遇内容	お借入れ時点のご融資金利から年0.1%引下げた金利を適用 ・ 変動金利型には金利優遇が適用されません。 ・ その他金利優遇制度との併用はできません。 ・ 八大疾病保障付住宅ローンの場合は別途金利上乘せがあります。 ・ ご融資金利は毎月見直しを行います。
その他	・ ZEH・LCCM住宅であることが分かる資料（BELS評価書等）をご提出いただきます。

特典プレゼントキャンペーンについて

項目	内容
対象	以下、①～④を全て満たすお客さま ① 「ZEH基準を満たした住宅」または「LCCM住宅に認定された住宅」を、当行住宅ローンのみを利用して建築・購入・リフォームされる方 ② 当行に給与振込または年金振込をご指定いただける方、もしくはふくぎんマイレージサービス「mybank+」が三ツ星以上の方 ③ キャンペーン実施期間中に、正式お申込みかつお借入をされる方 ④ 「借入金額1,000万円以上」かつ「借入期間10年以上」でお借入される方
キャンペーン実施期間	• 2022年10月3日（月）～2023年9月29日（金）
特典内容	• オンラインストア「エンニチ」から選りすぐりの地域産品を集めたWEBカタログギフト（7,000円相当）をプレゼント ※ お借入れ後、1～2か月後を目処に送付いたします
その他	• ZEH・LCCM住宅であることが分かる資料（BELS評価書等）をご提出いただきます。 • マネーアプリ「Wallet+※4」で、福岡銀行の口座登録が必要です。

※4 Wallet+とは、iBank社が運営するマネーアプリです

2. その他

商品の詳しい内容については窓口またはホームページの商品概要説明書をご覧ください。

※お申込みに際しては福岡銀行所定の審査を行い、審査結果によってはご希望に添えない場合がございます。

以上

《 本件に関するお問合せ先 》

(株)福岡銀行 営業統括部 担当：大津留・中島 TEL 092 - 723 - 2514