

2022年8月31日

シンジケーション方式によるサステナビリティ・リンク・ローン協働組成 ～福岡リート投資法人への取組み～

株式会社福岡銀行（本社：福岡県福岡市、代表取締役頭取：五島久、以下「福岡銀行」）は、福岡リート投資法人（本社：福岡県福岡市、執行役員：古池善司、以下「福岡リート」）に対し、株式会社日本政策投資銀行（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：地下誠二、以下「日本政策投資銀行」）及び株式会社西日本シティ銀行（本社：福岡県福岡市、代表取締役頭取：村上英之、以下「西日本シティ銀行」）と協働して、シンジケーション方式によるサステナビリティ・リンク・ローン（以下、「SLL」）を組成しましたので、お知らせいたします。福岡銀行では、「あなたのいちばんに。」をスローガンに、お客様のサステナビリティ経営の実現に向けた取組みを積極的に支援してまいります。

記

SLLは、Loan Market Association等が策定した「サステナビリティ・リンク・ローン原則」（以下「SLLP」という。）及び環境省が策定した「グリーンローン及びサステナビリティ・リンク・ローンガイドライン」（以下「環境省ガイドライン」という。）に基づき、サステナビリティ経営の高度化に資する適切なキー・パフォーマンス・インディケータ（以下「KPIs」という。）とサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（以下「SPTs」という。）を設定し、SPTsの達成状況に応じて、金利等の経済条件を変動させる融資です。

本件では、福岡リートの「サステナビリティ基本方針」に基づく目標を踏まえて、環境負荷低減に関連する項目をKPI・SPTに設定しました。

なお、本件に関するSLLP、環境省ガイドラインへの適合性については、株式会社日本格付研究所（本社：東京都中央区、代表取締役社長：高木祥吉）の第三者意見を取得しています。

借入人	福岡リート投資法人（注1）
アレンジャー	日本政策投資銀行及び西日本シティ銀行
コ・アレンジャー	福岡銀行
サステナビリティ・コーディネーター	日本政策投資銀行
SPT	2030年のCO2排出量 35%削減（2019年比、原単位）
第三者評価機関	株式会社日本格付研究所（注2）

〈本ローンの概要〉

（注1）2022年8月23日付福岡リートニュースリリース

<https://www.fukuoka-reit.jp/file/news-15561a9933a739154587d9777b160b8d0458245e.pdf>

（注2）2022年8月23日付株式会社日本格付研究所による第三者意見

<https://www.jcr.co.jp/download/db0b3787dea7ed02569e3f6048c6b8f97f89967f5c2b9ff599/22d0532.pdf>

以 上

《 本件に関するお問合せ先 》
 (株)福岡銀行 産業金融部 担当：寺崎・山下
 TEL 092 - 723 - 2555